



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS
 COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL



ELEMENTOS TÉCNICOS PARA LICITAÇÃO

1. NÚMERO: 025/2020

2. DATA: 15/05/2020

3. PROCESSO: 00112-00000800/2019-17

4. LOCAL: NOVACAP – SAP LOTE B – Brasília/DF

5. OBJETO: Contratação de empresa especializada para a modernização e prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos à manutenção preventiva, corretiva, preditiva, eventual e assistência técnica, compreendendo o fornecimento de mão de obra, de todos os materiais de consumo e insumos, de todo o ferramental e equipamentos, bem como quaisquer outros necessários à perfeita operação dos equipamentos e instalações mecânicas do sistema de elevadores da Câmara Legislativa do Distrito Federal, localizado no St. de Industrias Graficas - Central, Brasília DF.

6. PRAZO DE EXECUÇÃO: Vigência do contrato 12 (doze) meses, conforme Item 10.2 na forma estabelecida no Termo de Referência Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - 114-18-SEINST-R03 - (Doc SEI/GDF 38387767).

7. VALOR TOTAL ESTIMADO DOS SERVIÇOS: R\$ 972.333,05 (novecentos e setenta e dois mil trezentos e trinta e três reais e cinco centavos) .

8. FONTE DE RECURSOS: Programa de Trabalho 01.122.8204.1006.0001 – Reforma e benfeitorias no edifício sede da CLDF - Plano Piloto - Natureza de despesa 44.90.51 , Fonte 100 – disponibilizado o valor de R\$ 1.019.223,00 (um milhão, dezenove mil duzentos e vinte e três reais), conforme Despacho-(40161720) , quadro de detalhamento de despesa doc (40161671) e Portaria Conjunta nº 01, de 27 de Janeiro de 2020 doc (35897990).

9. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço - item 1.2 (TR - 114-18-SEINST- R03 (Doc SEI/GDF 38387767)

10. REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por preço unitário - item 1.2 (TR - 114-18-SEINST- R03 (Doc SEI/GDF 38387767)

11. MODO DE DISPUTA: Fechado item 1.2 (TR - 114-18-SEINST- R03 (Doc SEI/GDF 38387767)

12. FORMA DE PAGAMENTO: Na forma estabelecida no Termo de Referência Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos-114-18-SEINST-R03 - (Doc SEI/GDF 38387767)- no item 17, desde que comprovada pela Contratada a Regularidade Fiscal, bem como o que for estabelecido no Edital, no Contrato, que deverão ser compatíveis com o Convênio estabelecido entre a CONTRATANTE e o órgão CONVENIENTE.

13. CAPACITAÇÃO TÉCNICA: Na forma estabelecida no Termo de Referência Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos-114-18-SEINST-R03 - (Doc SEI/GDF 38387767) - item 19.

A PROPONENTE deverá comprovar sua Capacidade Operativa de acordo com o quadro abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE
1.1	Certificado de Acervo Técnico (CAT) da PROPONENTE, que comprove a execução de serviços continuados de Operação e Manutenção Preventiva e Corretiva de elevadores elétricos com quadros de comando do tipo VVVF.	und	5
1.2	Certificado de Acervo Técnico (CAT) da PROPONENTE, que comprove a execução de serviços continuados de Operação e Manutenção Preventiva e Corretiva de Plataforma de acessibilidade com quadros de comando do tipo VVVF.	und	1
2.1	Certificado de Acervo Técnico (CAT) da PROPONENTE, que comprove a execução de Modernização de elevadores	und	2

Para fins de comprovação de execução das atividades supracitadas, serão aceitos acervos técnicos que atestem a execução de um ou mais serviços separadamente por um período mínimo de 01 (um) ano.

A PROPONENTE deverá comprovar a Capacidade Técnica do Responsável técnico de acordo com o quadro abaixo

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
2.1	Certificado de Acervo Técnico (CAT) de Engenheiro Mecânico devidamente registrado no CREA, que comprove a execução de serviços continuados de Operação e Manutenção Preventiva e Corretiva de elevadores elétricos com quadros de comando do tipo VVVF.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
2.2	Certificado de Acervo Técnico (CAT) de Engenheiro Mecânico devidamente registrado no CREA, que comprove a execução de Modernização de elevadores

Para fins de comprovação de execução das atividades supracitadas, serão aceitos acervos técnicos que atestem a execução de um ou mais serviços separadamente por um período mínimo de 01 (um) ano.

Não será permitido qualquer tipo de subcontratação ou subempreita dos serviços adjudicados a CONTRATADA.

14. COMPONENTES DO PROJETO BÁSICO:

O presente documento “ELEMENTOS TÉCNICOS PARA LICITAÇÃO” é composto das seguintes peças:

- Relação de documentos – RRTs, ARTs (**Doc SEI/GDF nº 32017936**);
 - Relação de documentos – Orçamento 030-2019 - R02 - SEORÇA (**Doc SEI/GDF nº (38731013) e Atesto (38731407)**);
 - Termo de Referência Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos- 114-18-SEINST-R03 - (**Doc SEI/GDF 38387767**);
 - Especificações Técnicas Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos - **R02 (Doc SEI/GDF nº 37366303)**;
 - Convênio n.º **001/2019 CLDF/NOVACAP - DOC SEI GDF n.º (38481832)**;
 - Termo aditivo 1º aditivo Convênio n.º **001/2019 - CLDF/NOVACAP DOC SEI GDF n.º (38481956)**
- - 1 - Em cada “*LISTAGEM DE DOCUMENTOS*” são informadas todas as documentações que fazem parte destes “*ELEMENTOS TÉCNICOS PARA LICITAÇÃO*”.
 - 2 - As “*LISTAGEM DE DOCUMENTOS*” são anexos destes “*ELEMENTOS TÉCNICOS PARA LICITAÇÃO*”.

15. DA APRESENTAÇÃO E JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇO:

A licitante deverá apresentar Planilha Orçamentária, mantendo, sob pena de desclassificação, a descrição dos itens constantes no anexo “Planilha Estimativa” da NOVACAP, indicando as quantidades, os custos unitários parciais e o preço global.

2. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários e/ou globais simbólicos irrisórios e/ou abusivos (art.61 do Regulamento de Licitações e Contratos da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil – Novacap ([Regulamento de Licitação e Contratos da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil](#)) e art. 56 da Lei 13.303/2016).

3. O valor do B.D.I reduzido referencial praticado por esta companhia é de **10,89%**, conforme demonstrativo (38731158) , sendo este percentual máximo aceitável para o objeto em tela

4. Deverão ser observados no Termo de Referência Manutenção de Equipamentos Eletromecânicos- 114-18-SEINST-R03 - (**Doc SEI/GDF 38387767**) os seguintes subitens; **7.3.1, 7.3.2, 7.3.4, 7.3.5, 7.3.6 e 7.3.7.**

5. As empresas licitantes deverão apresentar as **planilhas orçamentárias e o cronograma físico-financeiro** em meio magnético no formato Excel, sob pena de desclassificação.

6. Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários que ultrapassem o valor unitário da planilha estimativa da NOVACAP.

Marcelo José Ferreira da Cunha

Mat. 74.403-4

Assessor II

Coordenador NUAPLI/DE

Cláudio Nelson Araújo Brandão

Diretor de Edificações

Documento assinado eletronicamente por **MARCELO JOSÉ FERREIRA DA CUNHA** -



Matr.0074403-4, Membro da Comissão de Preparação de Licitação da Diretoria de Edificações, em 15/05/2020, às 10:45, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **40204588** código CRC= **D453575A**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF

00112-00000800/2019-17

Doc. SEI/GDF 40204588